

Soziale Nachbarschaft

GRÄTZLMARIE – GESTALTEN SIE IHR GRÄTZL MIT!

Für Ideen, wie Sie als Bewohner*in Ihr Wohnumfeld oder Grätzl klima- oder zukunftsfit gestalten können, gibt es ein eigenes Budget, die „Grätzlmarie“.

INFOS ZUR PROJEKTEINREICHUNG

Projekte können laufend eingereicht werden. Bewilligte Grätzlmarie-Projekte werden üblicherweise mit Beträgen zwischen **500 und 8.000 Euro** finanziell unterstützt. Die **Förderquote** beträgt **100 Prozent**.

WAS WIRD GEFÖRDERT?

Gesucht werden Ideen, die das Wohngebäude oder Grätzl aufwerten, sich mit Ressourcenschonung beschäftigen oder für ein noch besseres Miteinander im Haus und im Grätzl sorgen, wie beispielsweise eine gemeinsame Innenhof-Begrünung, Gemeinschaftsgärten, Reparatur-Workshops oder Nachbarschaftsfeste.



GRÄTZLMARIE ONLINE

wieneuplus.wien.gv.at/graetzlmarie

Die Gebietsbetreuung Stadterneuerung (GB*) ist Anlaufstelle für Ihre Ideen für das Grätzl. 3 Mal im Jahr bewertet der WieNeu+ Beirat, in dem auch Sie sich engagieren können, die eingereichten Projekte und entscheidet über deren Förderwürdigkeit.

SIE MÖCHTEN SICH IM BEIRAT ENGAGIEREN ODER HABEN FRAGEN ZUR GRÄTZLMARIE? KONTAKT:

Gebietsbetreuung Stadterneuerung (GB*)
16., Haberlgasse 76
Telefon: +43 1 406 41 54
west@gbstern.at • gbstern.at



Gebäude und Energie

GRÄTZLFÖRDERUNG MACHT GEBÄUDE ZUKUNFTSFIT!

Mit der „Grätzlförderung“ unterstützt WieNeu+ unter anderem Eigentümer*innen, die Maßnahmen für klima- und zukunftsfitte Gebäude im Programmgebiet Hernalts umsetzen wollen.

WAS WIRD GEFÖRDERT?

Die Umsetzung baulich-technischer Lösungen wird mit bis zu **500.000 Euro** gefördert. Die Förderquote für die gewählte Maßnahme liegt zwischen 40 und 60 Prozent und richtet sich auch nach der Größe des Unternehmens. Für natürliche Personen gilt eine Förderquote von 60 Prozent (maximal **100.000 Euro**).

Auch Planungsleistungen (Vor- oder Machbarkeitsanalysen) oder Prozessbegleitungen (Beratung, Workshops, Moderation) können mit bis zu **30.000 Euro** gefördert werden. Die Förderquote für innovative Planungen liegt zwischen 50 und 70 Prozent.



GRÄTZLFÖRDERUNG ONLINE

wieneuplus.wien.gv.at/graetzlfoerderung

Grätzlentwicklung

MEHR LEBENSQUALITÄT FÜR ALLE!

WieNeu+ fördert die Grätzlentwicklung. Dabei geht es um Lebensqualität für alle. Dies ermöglicht es den Bewohner*innen, sich in einem angenehm gestalteten Umfeld aufzuhalten und zu bewegen.

Dazu zählen etwa die Aktivierung leerstehender Flächen und Räume oder kleinere Begrünungsmaßnahmen im Grätzl. Bewohner*innen, lokale Unternehmen, Vereine und Initiativen können ihre Wünsche und Ideen einbringen und damit ihr Grätzl aktiv mitgestalten.

PARTNERSCHAFT

WieNeu+ versteht Stadterneuerung als umfassenden Prozess. Zahlreiche städtische Einrichtungen wirken mit. Aber auch Firmen und Privatpersonen sind eingeladen, sich einzubringen. Deshalb stößt WieNeu+ vielfach innovative Prozesse an, die über die Programmdauer hinaus nachhaltig wirken.

EVENTS UND INFOVERANSTALTUNGEN

WieNeu+ informiert laufend über aktuelle Themen der Stadterneuerung und Fragen der Sanierung, Dekarbonisierung und Grätzlentwicklung. Einen Überblick über aktuelle Veranstaltungen finden Sie unter wieneuplus.wien.gv.at/#events.



**ANMELDUNG ZUM
WIENEU+ NEWSLETTER**
wien.gv.at/newsletter



„Die Förderung innovativer Projekte, die Wohnraum aufwerten, die Wohnqualität verbessern und die Menschen im Grätzl zusammenbringen: Das ist das Ziel von WieNeu+. Auch Ihre Ideen sind gefragt! Machen wir unsere Stadt gemeinsam klima- und zukunftsfit!“

Elke Hanel-Torsch

Stadträtin für Wohnen, Wohnbau,
Stadterneuerung und Frauen

WieNeu+

Programmleitung: Helene Scheller
Stadt Wien – Technische Stadterneuerung
Telefon: +43 1 4000-74855
wieneuplus@ma25.wien.gv.at
wieneuplus.wien.gv.at

Was ist WieNeu+?

WieNeu+ ist ein seit 2021 laufendes **Stadterneuerungsprogramm der Stadt Wien**. Es ist auf 10 Jahre angelegt und soll dazu beitragen, **Grätzl klima- und zukunftsfit** zu machen. Gemeinsam mit lokalen Akteur*innen und der Bevölkerung werden neue technische sowie soziale Lösungen in ausgewählten Grätzln umgesetzt. Dabei werden **Beteiligungen** und **Partnerschaften** in den verschiedenen Programmgebieten (Grätzln) unterstützt.

Stadterneuerung mit dem Fokus aufs Grätzl umfasst dabei alle Aspekte, die das Leben in der gebauten Stadt ausmachen: Gebäude und deren energetische Bilanz, Aktivitäten zur gemeinschaftlichen Grätzl-entwicklung sowie insbesondere die Menschen, die dort leben und sich an den Prozessen und Projekten beteiligen. **MACHEN SIE MIT!**



Impressum:

Stadt Wien – Technische Stadterneuerung, Maria-Restituta-Platz 1, 1200 Wien
Druck: Druckerei der Stadt Wien, Friedrich-Schmidt-Platz 1, 1010 Wien
Stand: 5/2026, alle Angaben ohne Gewähr. Druck- und Satzfehler vorbehalten.



klima- und zukunftsfit in Hernal

Stadt
Wien